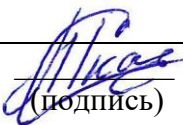


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачева
	Имя	Екатерина
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	fomenko_es@geoi.ru
3.3	Телефон	+7(918)01-00-464
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 4474227 от 13.10.2023 года
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</p> <p>эксплуатации объектов электросетевого хозяйства <u>ТП-63318, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-2, ВЛ 10 кВ ф. Котельная-2 от ПС Куликовка, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-1, КЛ-10 КВ ф. Котельная-1</u> (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет	
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p>Так как объекты электросетевого хозяйства <u>ТП-63318, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-2, ВЛ 10 кВ ф. Котельная-2 от ПС Куликовка, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-1, КЛ-10 КВ ф. Котельная-1</u> существующие, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p> <p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с</p>	

	<p>предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.</p> <p>Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п.9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующих объектов <u>ТП-63318, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-2, ВЛ 10 кВ ф. Котельная-2 от ПС Куликовка, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-1, КЛ-10 КВ ф. Котельная-1</u>, являющихся объектами местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>Право собственности на объекты ПАО «Россети Урал» подтверждается документами: Выписка из ЕГРН от 27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243733618, выписка из ЕГРН от 05.06.2024г. № КУВИ-001/2024-151944381, выписка из ЕГРН от 05.06.2024г. № КУВИ-001/2024-151943090, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2008 № 59 БА 0954094, технический паспорт электросетевого комплекса "Мостовая", инвентарная карточка учета объекта основных средств от 19.06.2024 № 101410000744-0 (год ввода в эксплуатацию объекта ТП-63318 - 1985 г., регистрационная запись объектов ВЛ-10 КВ ф. Котельная-2, ВЛ 10 кВ ф. Котельная-2 от ПС Куликовка, ВЛ-10 КВ ф. Котельная-1, КЛ-10 КВ ф. Котельная-1 - № 59-59-14/028/2008-225 от 24.07.2008) (копии подтверждающих документов прилагаются).</p> <p>Общая площадь публичного сервитута составляет 103255 кв.м.</p> <p>Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранный зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ).</p>

	Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	59:32:0050027:7337 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта)
		59:32:0050027:373 (Пермский край, м.о. Пермский, п Сылта, ул Пермская, з/у 6)
		59:32:0050027:3344 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылта, а/д "подъезд к пгт Сылта")
		59:32:0050027:15258 (Пермский край, м.р-н Пермский с.п. Сылвенское, п. Сылта)
		59:32:0050027:144 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылта)
		59:32:0050027:14367 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылта, от места врезки до котельной Сылвенской ПТФ)
		59:32:0050027:14264 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта, микрорайон "Сосновый Бор", ул. Дружбы)
		59:32:0050027:14263 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта, микрорайон "Сосновый Бор", ул. Радужная)
		59:32:0050027:14255 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта, микрорайон "Сосновый Бор", ул. Подстаницкого)
		59:32:0050027:14252 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта, микрорайон "Сосновый Бор", ул. Березовая)
		59:32:0050027:14235 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылта.)
		59:32:0050027:14226 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, п. Сылта, ул. Пермская)
		59:32:0050027:13471 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение, п. Сылта, микрорайон "Сосновый бор", ул. Подстаницкого, 19/ул. Березовая, 3)
		59:32:0050027:13465 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение, п. Сылта, микрорайон "Сосновый бор", ул. Радужная, 20/ул. Берёзовая, 2)
		59:32:0050027:12305 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п Сылта, ул Пермская, з/у 10)
		59:32:0050027:120 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Пермская, з/у 4)
		59:32:0050007:482 (Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылта, с/т Стрелка)

59:32:0050007:189 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылта, с/т Стрелка, Участок 152)
59:32:0050007:510 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., с.п. Сылта, с/т Стрелка)
59:32:0000000:15199 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, участок находится примерно в 1.330 км, по направлению на северо-запад от д. Буланки)
59:32:0000000:13879 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, квартал (части выделов) № 100 (часть 1, часть 2))
59:32:3630001:2470 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, участок находится примерно в 1.09 км, по направлению на северо-запад от д. Буланки)
59:32:3630001:2338 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 99)
59:32:3630001:2337 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское с.п., п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 93)
59:32:3630001:2336 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 97)
59:32:3630001:2333 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 95)
59:32:3630001:2331 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 14)
59:32:3630001:2329 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 12)
59:32:3630001:2318 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 87)
59:32:3630001:2315 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 91)
59:32:3630001:2307 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 10)
59:32:3630001:2304 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Подстаницкого, з/у 89)
59:32:3630001:2298 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 8)
59:32:3630001:2286 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 6)
59:32:3630001:2283 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 4)
59:32:3630001:2256 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Сылвенское, п. Сылта, ул. Загородная, з/у 2)
59:32:3630001:1870 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, в 0,200 км юго-восточнее с.п. Сылта)
59:32:3630001:1354 (Пермский край, р-н Пермский, а\д "подъезд к пгт Сылта")
59:32:0050027:13830 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское сельское поселение, пос. Сылта, ВЛ-35 кВ Куликовка-Сылта (с совместной подвеской с участком ВЛ-35 кВ Куликовка-Валежная с отпайкой на ПС "Сылта"))
59:32:0000000:9209 (Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 46, 50, 51)
59:32:0000000:13880 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы (выделы, части выделов) № 97 (1-11, 13-16), (1, 3, 5-22, 24-26), 99 (1-7, 9, часть 10, 11-15, 17-20, 22-53, 56-59), 100 (часть 1, часть 2, 3-26), 108 (1-31))
59:32:0050027:16775 (Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Сылта)

		59:32:0050027 (Пермский край, Пермский муниципальный район)
		59:32:0050007 (Пермский край, Пермский муниципальный район)
		59:32:3630001 (Пермский край, Пермский муниципальный район)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка из ЕГРН от 27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243733618, выписка из ЕГРН от 05.06.2024г. № КУВИ-001/2024-151944381, выписка из ЕГРН от 05.06.2024г. № КУВИ-001/2024-151943090, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2008 № 59 БА 0954094, технический паспорт электросетевого комплекса "Мостовая", инвентарная карточка учета объекта основных средств от 19.06.2024 № 101410000744-0 (пп. 3 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 3) Копия паспорта серия 0321 № 970638; 4) Доверенность от 13.10.2023 г. № 59АА 4474227 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Е.С. Ткачева (инициалы, фамилия)
		«29» июля 2024 г.